



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/> SERVICIO: <input type="checkbox"/>	
REGULACIÓN DE CONSTRUCCIONES DE OBRA SIN LICENCIA			
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula:	
ESTE TRÁMITE TIENE POR OBJETO REGULARIZAR LAS CONSTRUCCIONES QUE NO CUENTAN CON SU LICENCIA			
FUNDAMENTO LEGAL:	MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS		
DOCUMENTO A OBTENER:	REGULACIÓN DE CONSTRUCCIONES DE OBRA SIN LICENCIA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	I AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB:	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	ES PARA REGULARIZAR LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN COMERCIAL,, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE BARDAS		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI ESTA SUJETO A VERIFICACIÓN		
REQUISITOS	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
SOLICITUD POR ESCRITO DIRIJIDA AL ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO	SI		CÓDIGO DE POCEMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO. ART. 119. REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. ART. 8 FRACCIÓN V
COPIA DE ESCRITURAS INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DELA PROPIEDAD O POSESIÓN	NO	1	
COPIA DE PAGO PRDIAL	NO	1	
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE	SI		
COPIAS DE PLANOS DE LEVANTAMIENTO FÍSICO DE LA EDIFICACIÓN	NO	3	
IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE)	NO	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	5 DIAS HÁBILES A PARTIR DE LA ENTREGA TOTAL DE LA DOCUMENTACIÓN.		
COSTO:	N/A	Fundamento Jurídico:	
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO <input type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:			
OTRAS ALTERNATIVAS:			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	DEPENDE DE LA UBICACIÓN DONDE ESTÁ LOCALIZADA		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A		



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
AYUNTAMIENTO DE TEMASCALTEPEC				DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. NESTOR HUMBERTO TORRES CRUZ					
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA JUÁREZ			NO. INT. Y EXT.:	01	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	TEMASCALTEPEC		
C.P.:	51300	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:		DE 9:00 A.M. A 16:30 P.M.			
LADA:	TELEFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:		
716	5665103		1117		des.urbanotemas@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:							
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:							
DOMICILIO:	CALLE:				NO. INT. Y EXT.:		
COLONIA:				MUNICIPIO:			
C.P.:		HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:					
LADA:	TELEFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:		
FORMATO(S) DESCARGABLES:	N/A						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿CÓMO SE REALIZA LA SOLICITUD PARA MI TRÁMITE?						
RESPUESTA:	EL FORMATO DE SOLICITUD SE PROPORCIONA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿EN QUÉ SE BASA PARA EL COSTO DEL TRÁMITE?						
RESPUESTA:	EN EL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO VIGENTE						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUÁNTO TIEMPO TARDA EL TRÁMITE?						
RESPUESTA:	SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL MANUAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							

ELABORÓ: <u>LIC. SARAI NÁJERA GARDUÑO</u> NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: <u>ING. NESTOR HUMBERTO TORRES CRUZ</u> NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: <u>22 / 04 / 2025</u>
---	--	--